

Dobrý deň, dovoľujeme si Vás požiadať o zaslanie Vašich osobných údajov na účely uvedené nižšie, ako aj potvrdiť súhlas s ich spracovaním. Údaje Vás poprosíme doplniť do priloženej tabuľky.

Titul, meno a priezvisko:	
Rodné priezvisko:	
Dátum narodenia:	
Rodné číslo:	
Trvalé bydlisko:	
Rodinný stav:	
Štátna príslušnosť:	
Telefonický kontakt:	
E-mailová adresa:	
Číslo účtu:	
Korešpondenčná adresa:	

V zmysle zákona s článkom 6 ods. 1 písm. a) Nariadenia 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov (ďalej len „**Nariadenie GDPR**“) a § 13 ods. 1 písm. a) zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „**Zákon o ochrane osobných údajov**“) týmto udeľujem(ďalej len „**prevádzkovateľ**“) a jej spolupracovníkom súhlas so spracovaním mojich osobných údajov uvedených v tomto formulári (titul, meno, priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, trvalé bydlisko, rodinný stav, štátna príslušnosť, telefónne číslo, e-mailový kontakt, číslo účtu a korešpondenčná adresa), na účel ich evidencie a uchovania v databáze prevádzkovateľa, na účel ich zapracovania do zmluvnej dokumentácie súvisiacej s obchodom sprostredkovaným prevádzkovateľom (predajom/prenájom nehnuteľností), na účel ich sprístupnenia druhej zmluvnej strane sprostredkovaného obchodu, na účel ich sprístupnenia zmluvným partnerom prevádzkovateľa (spoločnosti zabezpečujúcej účtovnú agendu, právnu agendu, marketingovú agendu prevádzkovateľa) ako aj na plnenie ostatných povinností prevádzkovateľa vyplývajúcich z príslušných právnych predpisov, a to za účelom plnenia nevyhnutných súvislostí sprostredkovania obchodu prevádzkovateľom. Tento súhlas je právnym základom na spracovanie poskytnutých osobných údajov dotknutej osoby prevádzkovateľom na vyššie uvedené účely. Poskytnutie údajov je dobrovoľné. Súhlas je daný na dobu do dosiahnutia účelu spracúvania osobných údajov, najdlhšie však po dobu 5 rokov a platí aj počas doby určenej osobitnými zákonmi na plnenie povinností prevádzkovateľa súvisiacich najmä s archiváciou a registratúrou. Súhlas je možné podľa článku 7 ods. 3 Nariadenia GDPR a § 14 ods. 3 Zákona o ochrane osobných údajov kedykoľvek písomne odvolať. Zároveň potvrdzujem, že pred získavaním osobných údajov som bol zo strany prevádzkovateľa informovaný o skutočnostiach uvedených v článku 13 Nariadenia GDPR a § 19 Zákona o ochrane osobných údajov a tiež poučený o svojich právach vyplývajúcich z článku 15 a nasl. Nariadenia GDPR a § 21 a nasl. Zákona o ochrane osobných údajov.

Týmto udeľujem prevádzkovateľovi a jeho maklérom (sprostredkovateľom) a zmluvným partnerom ako je uvedené vyššie súhlas na spracovanie mojich osobných údajov uvedených v tejto identifikácii, a to na vyššie uvedené účely, najdlhšie však na dobu piatich (5) rokov. Bol som poučený o tom, že môžem tento súhlas kedykoľvek odvolať.

☐ súhlasím ☐ nesúhlasím

Ďalej týmto na základe § 3 ods. 3 zákona č. 147/2001 Z.z. o reklame a na základe § 62 ods. 2 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách udeľujem súhlas prevádzkovateľovi, aby mi zasielal vlastné reklamné materiály prostredníctvom elektronickej pošty ako aj prostredníctvom poštových zásielok, pričom týmto zároveň udeľujem súhlas so spracovaním svojich vyššie uvedených osobných údajov aj na tento účel. Beriem na vedomie, že tento súhlas môžem kedykoľvek odvolať.

Týmto udeľujem prevádzkovateľovi súhlas na zasielanie reklamných materiálov prevádzkovateľa a súhlasím so spracovaním mojej adresy elektronickej pošty na tento účel, ako aj na účely priameho marketingu vrátane profilovania, a to na dobu piatich (5) rokov. Bol som poučený o tom, že môžem tento súhlas kedykoľvek odvolať.

☐ súhlasím ☐ nesúhlasím

Týmto potvrdzujem, že pred získavaním osobných údajov som bol zo strany prevádzkovateľa informovaný o skutočnostiach vyplývajúcich z čl. 13 Nariadenia GDPR a § 19 Zákona o ochrane osobných údajov a tiež poučený o svojich právach vyplývajúcich z čl. 15 a nasl. Nariadenia GDPR a § 21 a nasl. Zákona o ochrane osobných údajov (viď neoddeliteľná príloha k tejto identifikácii klienta).

Práva dotknutej osoby (akcionára) podľa čl. 13 a nasl. Nariadenia 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov (ďalej len „Nariadenie GDPR“) a § 19 a nasl. Zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Zákona o ochrane osobných údajov“)

Právo na informácie v rozsahu podľa čl. 13 Nariadenia GDPR a § 19 Zákona o ochrane osobných údajov

Dotknutá osoba má právo na poskytnutie identifikačných údajov a kontaktných údajov prevádzkovateľa a zástupcu prevádzkovateľa, ak bol poverený, kontaktných údajov zodpovednej osoby, ak je určená, právo na poskytnutie účelu spracúvania osobných údajov a právneho základu spracúvania osobných údajov, oprávnených záujmov prevádzkovateľa, ak sa osobné údaje spracúvajú podľa § 13 ods. 1 písm. f) Zákona o ochrane osobných údajov, identifikáciu príjemcu alebo kategóriu príjemcu, ak existuje, informácie o tom, že prevádzkovateľ zamýšľa preniesť osobné údaje do tretej krajiny alebo medzinárodnej organizácii, právo na informácie o dobe uchovávaní osobných údajov, o práve požadovať od prevádzkovateľa prístup k osobným údajom týkajúcich dotknutej osoby, o práve na opravu osobných údajov, o práve na vymazanie osobných údajov alebo o práve na obmedzenie spracúvania osobných údajov, o práve namietať spracúvanie osobných údajov ako aj o práve na prenosnosť osobných údajov, o práve kedykoľvek svoj súhlas odvolať, o práve podať návrh na začatie konania podľa § 100 Zákona o ochrane osobných údajov, o tom, či je poskytovanie osobných údajov zákonnou alebo zmluvnou požiadavkou, ktorá je potrebná na uzavretie zmluvy a o tom, či je dotknutá osoba povinná poskytnúť osobné údaje ako aj o možných následkoch neposkytnutia osobných údajov, o existencii automatizovaného individuálneho rozhodovania vrátane profilovania podľa § 28 ods. 1 a 4 Zákona o ochrane osobných údajov.

Právo na prístup k osobným údajom podľa čl. 15 Nariadenia GDPR a § 21 Zákona o ochrane osobných údajov

Dotknutá osoba má právo získať od prevádzkovateľa potvrdenie o tom, či sa spracúvajú osobné údaje, ktoré sa jej týkajú. Ak prevádzkovateľ takéto osobné údaje spracúva, dotknutá osoba má právo získať prístup k týmto osobným údajom a informácie o účele spracúvania osobných údajov, kategórii spracúvaných osobných údajov, identifikácii príjemcu alebo o kategórii príjemcu, ktorému boli alebo majú byť osobné údaje poskytnuté, najmä o príjemcovi v tretej krajine alebo o medzinárodnej organizácii, ak je to možné, dobe uchovávaní osobných údajov; ak to nie je možné, informáciu o kritériách jej určenia, práve požadovať od prevádzkovateľa opravu osobných údajov týkajúcich sa dotknutej osoby, ich vymazanie alebo obmedzenie ich spracúvania, alebo o práve namietať spracúvanie osobných údajov, práve podať návrh na začatie konania podľa § 100 Zákona o ochrane osobných údajov, zdroji osobných údajov, ak sa osobné údaje nezískali od dotknutej osoby, existencii automatizovaného individuálneho rozhodovania vrátane profilovania podľa § 28 ods. 1 a 4 Zákona o ochrane osobných údajov; v týchto prípadoch poskytne prevádzkovateľ dotknutej osobe informácie najmä o použitom postupe, ako aj o význame a predpokladaných dôsledkoch takého spracúvania osobných údajov pre dotknutú osobu.

Právo na opravu osobných údajov podľa čl. 16 Nariadenia GDPR a § 22 Zákona o ochrane osobných údajov

Dotknutá osoba má právo na to, aby prevádzkovateľ bez zbytočného odkladu opravil nesprávne osobné údaje, ktoré sa jej týkajú. So zreteľom na účel spracúvania osobných údajov má dotknutá osoba právo na doplnenie neúplných osobných údajov.

Právo na výmaz osobných údajov podľa čl. 17 Nariadenia GDPR a § 23 Zákona o ochrane osobných údajov

Dotknutá osoba má právo na to, aby prevádzkovateľ bez zbytočného odkladu vymazal osobné údaje, ktoré sa jej týkajú.

Právo na obmedzenie spracúvania osobných údajov podľa čl. 18 Nariadenia GDPR a § 24 Zákona o ochrane osobných údajov

Dotknutá osoba má právo na to, aby prevádzkovateľ obmedzil spracúvanie osobných údajov, ak dotknutá osoba namieta správnosť osobných údajov, a to počas obdobia umožňujúceho prevádzkovateľovi overiť správnosť osobných údajov, ak spracúvanie osobných údajov je nezákonné a dotknutá osoba namieta vymazanie osobných údajov a žiada namiesto toho obmedzenie ich použitia, ak prevádzkovateľ už nepotrebuje osobné údaje na účel spracúvania osobných údajov, ale potrebuje ich dotknutá osoba na uplatnenie právneho nároku, alebo ak dotknutá osoba namieta spracúvanie osobných údajov podľa § 27 ods. 1 Zákona o ochrane osobných údajov, a to až do overenia, či oprávnené dôvody na strane prevádzkovateľa prevažujú nad oprávnenými dôvodmi dotknutej osoby.

Právo na oznámenie v súvislosti s opravou, vymazaním alebo obmedzením spracúvania osobných údajov podľa čl. 19 Nariadenia GDPR a § 25 Zákona o ochrane osobných údajov

Prevádzkovateľ je povinný oznámiť príjemcovi opravu osobných údajov, vymazanie osobných údajov alebo obmedzenie spracúvania osobných údajov uskutočnené podľa § 22, § 23 ods. 1 alebo § 24 Zákona o ochrane osobných údajov, ak sa to neukáže ako nemožné alebo si to nevyžaduje neprimerané úsilie. Prevádzkovateľ o príjemcoch informuje dotknutú osobu, ak to dotknutá osoba požaduje.

Právo na prenosnosť osobných údajov podľa čl. 20 Nariadenia GDPR a § 26 Zákona o ochrane osobných údajov

Dotknutá osoba má právo získať osobné údaje, ktoré sa jej týkajú a ktoré poskytla prevádzkovateľovi, v štruktúrovanom, bežne používanom a strojovo čitateľnom formáte a má právo preniesť tieto osobné údaje ďalšiemu prevádzkovateľovi, ak je to technicky možné a ak sa osobné údaje spracúvajú podľa § 13 ods. 1 písm. a), § 16 ods. 2 písm. a) alebo § 13 ods. 1 písm. b) Zákona o ochrane osobných údajov a spracúvanie osobných údajov sa vykonáva automatizovanými prostriedkami. Toto právo nesmie mať nepriaznivé dôsledky na práva iných osôb.

Právo namietať spracúvanie osobných údajov podľa čl. 21 Nariadenia GDPR a § 27 Zákona o ochrane osobných údajov

- a) Dotknutá osoba má právo namietať spracúvanie jej osobných údajov z dôvodu týkajúceho sa jej konkrétnej situácie vykonávané podľa § 13 ods. 1 písm. e) alebo písm. f) Zákona o ochrane osobných údajov vrátane profilovania založeného na týchto ustanoveniach. Prevádzkovateľ nesmie ďalej spracúvať osobné údaje, ak nepreukáže nevyhnutné oprávnené záujmy na spracúvanie osobných údajov, ktoré prevažujú nad právami alebo záujmami dotknutej osoby, alebo dôvody na uplatnenie právneho nároku.
- b) Dotknutá osoba má právo namietať spracúvanie osobných údajov, ktoré sa jej týkajú, na účel priameho marketingu vrátane profilovania v rozsahu, v akom súvisí s priamym marketingom. Ak dotknutá osoba namieta spracúvanie osobných údajov na účel priameho marketingu, prevádzkovateľ ďalej osobné údaje na účel priameho marketingu nesmie spracúvať.

Prevádzkovateľ je povinný dotknutú osobu výslovne upozorniť na práva podľa písm. a) a b) tohto ustanovenia najneskôr pri prvej komunikácii s ňou, pričom informácia o tomto práve musí byť uvedená jasne a oddelene od akýchkoľvek iných informácií.

Automatizované individuálne rozhodovanie vrátane profilovania podľa čl. 22 Nariadenia GDPR a § 28 Zákona o ochrane osobných údajov

Dotknutá osoba má právo na to, aby sa na ňu nevzťahovalo rozhodnutie, ktoré je založené výlučne na automatizovanom spracúvaní osobných údajov vrátane profilovania a ktoré má právne účinky, ktoré sa jej týkajú alebo ju obdobne významne ovplyvňujú. Toto ustanovenie sa neuplatňuje, ak je rozhodnutie:

- a) nevyhnutné na uzavretie zmluvy alebo plnenie zmluvy medzi dotknutou osobou a prevádzkovateľom,
- b) vykonané na základe osobitného predpisu alebo medzinárodnej zmluvy, ktorou je Slovenská republika viazaná, a v ktorých sú zároveň ustanovené aj vhodné opatrenia zaručujúce ochranu práv a oprávnených záujmov dotknutej osoby, alebo
- c) založené na výslovnom súhlase dotknutej osoby.

V prípadoch podľa písm. a) a c) tohto ustanovenia je prevádzkovateľ povinný vykonať vhodné opatrenia na ochranu práv a oprávnených záujmov dotknutej osoby, a to najmä práva na overenie rozhodnutia nie automatizovaným spôsobom zo strany prevádzkovateľa, práva vyjadriť svoje stanovisko a práva napadnúť rozhodnutie.

Dotknutá osoba má právo podať návrh na začatie konania o ochrane osobných údajov na Úrad na ochranu osobných údajov Slovenskej republiky, pokiaľ tvrdí, že je priamo dotknutá na svojich právach ustanovených v Nariadení